

**BURMISTRZ  
SZKLARSKIEJ PORĘBY**

**IK.7230.191.1.2025.**



Szklarska Poręba, 29 sierpnia 2025 r.

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889 ze zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1518) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 sierpnia 2025 r. **Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o.** z siedzibą w Kamiennej Górze, ul. Sienkiewicza 7 ws. uzgodnienia przebiegu projektowanego przyłącza wody w pasie drogowym gminnej drogi publicznej nr 115313D – ul. 1 Maja (dz. nr 6/9, 17/2 obr. 0007) celem budowy urządzeń wodno-kanalizacyjnych do projektowanego budynku mieszkalnego w Szklarskiej Porębie zlokalizowanego na działce nr 6/10 obr. 0007

**Z E Z W A L A M**

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o.** z siedzibą w Kamiennej Górze, ul. Sienkiewicza 7 na lokalizację projektowanego przyłącza wodociągowego w Szklarskiej Porębie w ciągu drogi publicznej nr 115313D – ul. 1 Maja (dz. nr 6/9, 17/2 obr. 0007) zgodnie z załącznikiem mapowym, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Projekt instalacji/przyłącza należy wykonać zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i normatywami.
2. Przy projektowaniu należy uwzględnić przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) oraz rozporządzenia Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023 r. poz. 1040), w szczególności w zakresie odległości telekomunikacyjnej linii kablowej nadziemnej od powierzchni terenu oraz skrajni.
3. Odpowiedzialność za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogi ponosi Inwestor.
4. Z uwagi na fakt, iż droga jest na gwarancji należy uzyskać zgody gwaranta tj. Mariusz Gałkowski prowadzącym swoją pod nazwą MG-TECH Inżynieria Lądowa Mariusz Gałkowski mający swoją siedzibę Jeżów Sudecki, ul. Szybowcowa 22B, NIP 614 102 33 19, REGON 360824162, na wykonanie robót.
5. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni w przypadku jej uszkodzenia na zasadach:
  - 1) nawierzchnia bitumiczna:
    - a. podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego (minimalna grubość 20 cm), na całej długości wykopu,
    - b. podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego (minimalna grubość 7 cm), na całej długości wykopu,
    - c. warstwa wiążąca z betonu asfaltowego (minimalna grubość 4 cm), na całej długości wykopu,
    - d. warstwa ścieralna z betonu asfaltowego (minimalna grubość 4 cm) na całej długości i szerokości wykopu
    - e. warstwa ścieralna z betonu asfaltowego (minimalna grubość 4 cm) na całej szerokości jezdni, poszerzonej o 2m od krawędzi wykopu.
  - 2) nawierzchnia chodnika:
    - a. podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem (minimalna grubość 20 cm),
    - b. dolna warstwa podbudowy tłuczniowej (minimalna grubość 10 cm),

- c. górna warstwa podbudowy tłuczniowej (minimalna grubość 5 cm),
- d. podsypka cementowo-piaskowa (minimalna grubość 3 cm) kostka kamienna/granitowa (grubość, kształt i kolor jak przed rozbiórką)
- e. obrzeża i krawężniki na ławie betonowej (o wymiarach jak przed rozbiórką)
- 3) nawierzchnia z kostki:
  - a. podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem (minimalna grubość 20 cm),
  - b. dolna warstwa podbudowy tłuczniowej (minimalna grubość 10 cm),
  - c. górna warstwa podbudowy tłuczniowej (minimalna grubość 5 cm),
  - d. podsypka cementowo-piaskowa (minimalna grubość 3 cm),
  - e. kostka kamienna/ granitowa (grubość, kształt i kolor jak przed rozbiórką),
  - f. obrzeża i krawężniki na ławie betonowej (o wymiarach jak przed rozbiórką).
- 4) nawierzchnia z płyt betonowych typu Yomb:
  - a. podbudowa z chudego betonu C8/10 grubość 10cm
  - b. ułożenie płyt betonowych na całej szerokości drogi
  - c. wypełnienie płyt betonowych pospółką
- 5) nawierzchnia szutrowa:
  - a. dolna warstwa podbudowy tłuczniowej (minimum 20 cm),
  - b. górna warstwa podbudowy tłuczniowej (minimum 7 cm) wzmocniona emulsją asfaltową z grysem kamiennym.
- 6) nawierzchnia pobocza:
  - a. podbudowa tłuczniowa (minimalna grubość 15 cm), wzmocniona emulsją asfaltową z grysem kamiennym.
- 6. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do przedłożenia inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych prac.
- 7. W razie remontu, modernizacji, przebudowy drogi, właściciel sieci poniesie koszty związane z przełożeniem i ich modernizacją.
- 8. Niniejsze zezwolenie nie zwalnia z obowiązku uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu bądź urządzenia.
- 9. Uzgodnienie obowiązuje przez okres 3 lat i traci ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków.
- 10. Co najmniej na 3 dni przed przystąpieniem do wykonywania robót należy poinformować mieszkańców najbliższej okolicy o planowanym terminie rozpoczęcia oraz przewidywanym czasie trwania prac, poprzez zamieszczenie stosownej informacji w miejscu ogólnodostępnym i dobrze widocznym, w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego robotami. Informacja powinna zawierać również dane kontaktowe do wykonawcy lub osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót.

### **UZASADNIENIE**

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji, albowiem uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Wobec powyższego niniejsza decyzja jest uzasadniona i należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Burmistrza Szklarskiej Poręby, w terminie 14 dni od daty otrzymania.
2. powyższe zezwolenie nie zwalnia wnioskodawcy od spełnienia wymagań określonych w ustawie z dnia 14 lipca 1994 r. - Prawie budowlanym (Dz. U. z 2024, poz. 725 ze zm.) tj. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego publicznych dróg gminnych nr 115313D – ul. 1 Maja (dz. nr 6/9, 17/2 obr. 0007) w celu wykonania robót.
4. O wydanie zezwolenia, o którym mowa w pkt 3 powyżej, należy wystąpić do tut. Urzędu, na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dn. 1 czerwca 2004 r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264) wraz z zatwierdzonym projektem zabezpieczenia i oznakowania pasa drogowego na czas robót.
5. Zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych pobrana będzie opłata za zajęcie pasa drogowego przewidziana w cytowanej ustawie oraz w związku z umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
6. Zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym wydawane jest w okresie od dnia 15 kwietnia do 15 listopada danego roku kalendarzowego. Po tym terminie z uwagi na okres zimowy nie przewiduje się prowadzenia robót budowlanych.
7. Niniejsze uzgodnienie jest zgodą na dysponowanie gruntem na cele budowlane (wyłącznie w zakresie dz. nr 6/9, 17/2 obr. 0007 w Szklarskiej Porębie).
8. Uzgodnienie obowiązuje przez okres 3 i traci ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.
9. Co najmniej na 3 dni przed przystąpieniem do wykonywania robót należy poinformować mieszkańców najbliższej okolicy o planowanym terminie rozpoczęcia oraz przewidywanym czasie trwania prac, poprzez zamieszczenie stosownej informacji w miejscu ogólnodostępnym i dobrze widocznym, w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego robotami. Informacja powinna zawierać również dane kontaktowe do wykonawcy lub osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót.
10. Niniejsza decyzja zwolniona jest od opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dn. 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.).

Z up. Burmistrza Szklarskiej Poręby  
Kierownik Referatu Inwestycji Miejskich

  
Iwona Świtalska

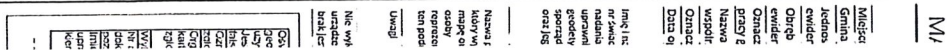
Otrzymują:

1. Wnioskodawca + mapa
2. aa

Sprawę prowadzi: Joanna Mazurkiewicz tel. 75 75 47 731,







Z up. Burmistrza Szklarskiej Poręby  
Kierownik Referatu Inwestycji Miejskich

*[Signature]*  
Iwona Świtalska

*[Signature]*  
Piotr Łukaszklewicz

Specjalista ds. technicznych

